

Baulastenverzeichnis

Aktenzeichen: A 3139BG2004

Baulastenblatt Nr.: 34862

Grundstück: Bremen, Domsheide,  
Dechanatstraße,  
Ostertorstraße

Katasterbezirk: Altstadt

Flur: 4

Flurstück: 579/13

Grundbuchbezirk: Altstadt 4

Blatt: 673

Inhalt der Eintragung

Lfd. Nr.: 1

**Vereinigungsbaulast**

Nach der geplanten und grundbuchrechtlich durchgeführten realen Teilung ist das öffentliche Baurecht, insbesondere hinsichtlich der fehlenden Brandwand und der Ver- und Entsorgungsleitungen so einzuhalten, als ob das im Kopfteil genannte Grundstück - im Lageplan grün umrandet - und das benachbarte Grundstück Dechanatstraße; Domsheide, Katasterbezirk Altstadt, Flur 4, Flurstück 579/12, - im anliegenden Lageplan blau umrandet - ein einziges Grundstück bilden.

(s. dazu anliegenden Flurkartenauszug vom 05.11.2004)

Lfd. Nr.: 2

Für das nach der geplanten und grundbuchrechtlich durchgeführten realen Teilung neu entstehende Grundstück Dechanatstraße; Domsheide, Katasterbezirk Altstadt, Flur 4, Flurstück 579/12 - im anliegenden Lageplan blau umrandet -, stehen die Treppenhäuser einschließlich des Aufzuges jederzeit und uneingeschränkt zur Überwegung, insbesondere als Flucht- und Rettungsweg zur Verfügung.

(s. dazu anliegenden Flurkartenauszug vom 05.11.2004)

Lfd. Nr.: 3

**Vereinigungsbaulast**

Nach der geplanten und grundbuchrechtlich durchgeführten realen Teilung ist das öffentliche Baurecht, insbesondere hinsichtlich der fehlenden Brandwand und der Ver- und Entsorgungsleitungen so einzuhalten, als ob das im Kopfteil genannte Grundstück - im Lageplan grün umrandet - und das benachbarte Grundstück Domsheide, Katasterbezirk Altstadt, Flur 4, Flurstücke 602/52, 602/51, ein einziges Grundstück bilden.

(s. dazu anliegenden Flurkartenauszug vom 05.11.2004)

Baulastenverzeichnis

Aktenzeichen: A 3139BG2004

Baulastenblatt Nr.: 34862

Grundstück: Bremen, Domsheide,  
Dechanatstraße,  
Ostertorstraße

Katasterbezirk: Altstadt

Flur: 4

Flurstück: 579/13

Grundbuchbezirk: Altstadt 4

Blatt: 673

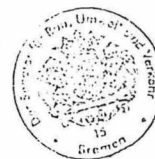
Inhalt der Eintragung

Lfd. Nr.: 4

Nach der geplanten und grundbuchrechtlich durchgeführten realen Teilung steht das im Kopfteil genannte Grundstück zugunsten des Grundstückes Domsheide, Katasterbezirk Altstadt, Flur 4, Flurstücke 652/52, 652/51 jederzeit und uneingeschränkt zur Überwegung zur Verfügung.  
(s. dazu anliegenden Flurkartenauszug vom 05.11.2004)

Die Übereinstimmung der vorstehenden/~~umstehenden~~  
~~Abchrift/Ablesung~~ mit dem Baulastenverzeichnis /  
~~der Abchrift~~ wird beglaubigt.  
Bremen, 10. DEZ. 2004

Der Senator für Bau, Umwelt und Verkehr  
Im Auftrag

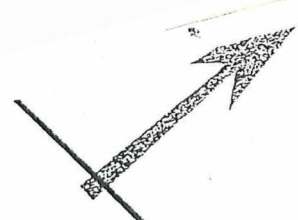


zu lfd.Nr. Grundlage der Eintragung/Veränderung

1 - 4      Eingetragen aufgrund der Eintragungsverfügung vom 10.12.2004

Bremen, 10.12.2004





Johannis-Schule

HAUPT-  
EINGANG  
SCHULE

Dechanatsstraße

Altbau

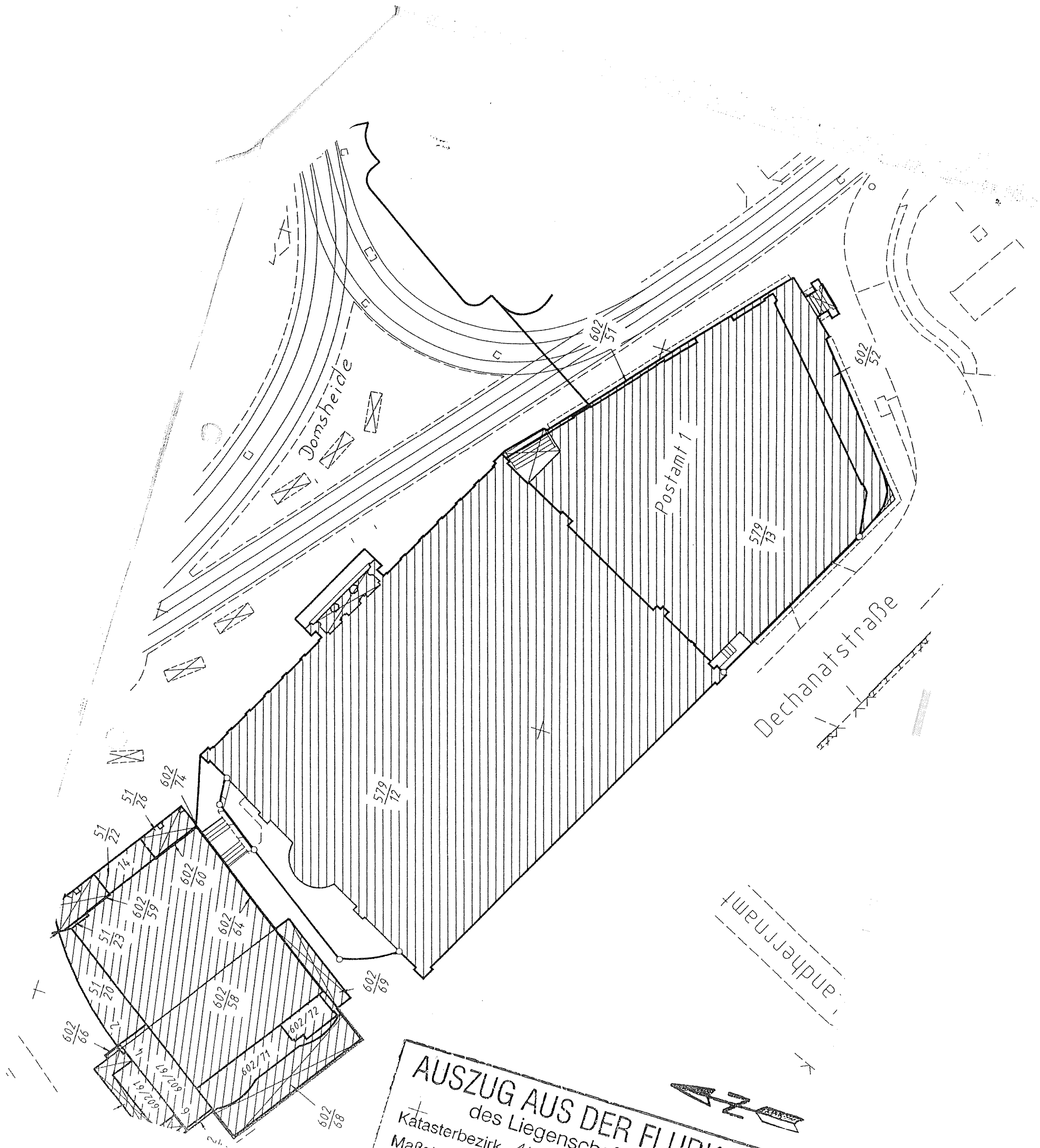
Postamt 1

Neubau

Treppen-  
haus

BEI-  
GANG

AUSZUG AUS DER FLURKARTE  
des Liegenschaftskatasters  
Datum: 27. Juli 04  
GeoInformation Bremen



**AUSZUG AUS DER FLURKARTE**  
des Liegenschaftskatasters  
Katasterbezirk Altstadt Flur 4  
Maßstab 1 : 500  
Datum 05.11.2004  
Geoinformation Bremen  
Rahmenkarte 8782.85

